

住宅性能証明業務 料金表

(図面審査および現場検査料金)含む

(税抜き金額 単位:円)

戸建住宅

新築住宅								
	省エネ性				耐震性		バリアフリー性	
	断熱等性能		一次エネルギー消費量		確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし
	確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし				
料 金	¥30,000	¥40,000	¥50,000	¥70,000	¥50,000	¥70,000	¥30,000	¥40,000
検 査 時 期	①断熱材施工完了時 ※1		①断熱材施工完了時 ②竣工時		①基礎配筋工事完了時 ②躯体工事の完了時 ※1		①竣工時	

※1:型式住宅部分等製造者認証書を活用する場合、検査は竣工時

既存住宅								
	省エネ性				耐震性		バリアフリー性	
	断熱等性能		一次エネルギー消費量		確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし
	確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし				
料 金	¥50,000	¥70,000	¥90,000	¥120,000	¥90,000	¥120,000	¥50,000	¥70,000
検 査 時 期	①現況							

共同住宅

(税抜き金額 単位:円)

新築住宅								
	省エネ性				耐震性		バリアフリー性	
	断熱等性能		一次エネルギー消費量		確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし
	確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし				
料 金	別途見積	別途見積	別途見積	別途見積	別途見積	別途見積	別途見積	別途見積
検 査 時 期	①断熱材施工完了時 ※1		①断熱材施工完了時 ②竣工時		①基礎配筋工事完了時 ②躯体工事の完了時 ※1・※2		①竣工時	

※1:型式住宅部分等製造者認証書を活用する場合、検査は竣工時

※2:階数が4以上(地階を含む)の建築物である住宅の場合、最下階から数えて2階および3に7の自然倍数を加えた階の躯体工事の完了時

※3:併用住宅(住宅の用途以外の用途に供する部分を有する一戸建ての住宅)の料金は、戸建住宅の料金を適用する

既存住宅								
	省エネ性				耐震性		バリアフリー性	
	断熱等性能		一次エネルギー消費量		確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし
	確認できる 証明書あり	なし	確認できる 証明書あり	なし				
料 金	別途見積	別途見積	別途見積	別途見積	別途見積	別途見積	別途見積	別途見積
検 査 時 期	①現況							

出張費	遠隔地の場合、弊社住宅性能評価業務規程による別表4、表1の出張料金を加算する
キャンセル料金	当日キャンセルの場合、20,000円、1営業日前キャンセルの場合、10,000円とする。
再検査料金	20,000/回
再発行料金	3,000/通

	新築住宅の場合 ※	既存住宅の場合 ※
確認できる 証明書	<ul style="list-style-type: none"> 設計住宅性能評価書 長期優良住宅技術的審査適合証 低炭素建築物新築等計画に係る技術的審査適合証 フラット35S適合証明書 	<ul style="list-style-type: none"> 建設住宅性能評価書 (新築、既存。ただし、既存住宅用家屋の取得日から2年以上の交付で耐震性に係るもの) フラット35S適合証明書

※:いずれも該当する基準に適合し、弊社にて交付したもの

・消費税は、交付時点の消費税率を適用する。

問い合わせ先

性能評価部:03-6457-5640