

住宅性能評価 評価料金

戸建住宅

(税抜金額 単位：円)

① 設計評価料金

基本料金 + 選択料金 (A) ※1 + 構造審査料 ※2

② 建設評価料金

基本料金 + 選択料金 (A) ※1 + 検査出張料金 ※3

区分	設計評価			建設評価 ※4		
	基本料金	選択料金 ※1	構造審査料 ※2	基本料金	選択料金 ※1	備考
一般	55,000	500 (A)	10,000	100,000	500 (A)	
確認併願	50,000					

※1 選択料金は、必須以外の項目を選択する場合、項目毎に500円を加算する。(Aは選択項目数) ただし、特殊評価項目については、別表による。

また、5：温熱環境・エネルギー消費量分野において、5-2 一次エネルギー消費量の項目を選択する場合、設計評価の基本料金を3,000円を加算する。

※2 構造審査料は、許容応力度計算等の審査が必要な場合に加算する。

※3 検査出張料金は別表による。

※4 階層が4以上の住宅は、基本料金を25,000円を加算する。

共同住宅等

(税抜金額 単位：円)

① 設計評価料金

基本料金 + (審査料金 + 選択料金 (N) ※2) × 戸数 ※1

② 建設評価料金

(基本料金 + 選択料金 (N) ※2) × 戸数 ※1 + (検査料金 × 検査回数) + 検査出張料金 ※3

規模	設計評価			建設評価		
	基本料金	審査料金	選択料金 ※2	基本料金	選択料金 ※2	検査料金
2,000㎡未満	60,000	6,000	500 (N)	10,000	500 (N)	80,000
2,000㎡以上				12,000		

※1 評価住戸数が5戸以下の場合には5戸にて計算する。ただし、併用住宅で1住戸のみの申請の場合、料金は一戸建て住宅の料金とする。

※2 選択料金は、必須以外の項目を選択する場合、その分野毎に500円を加算する。(Nは選択分野数) ただし、特殊評価項目 (6-3) については、別表による。

また、5：温熱環境・エネルギー消費量分野において、5-2 一次エネルギー消費量の項目を選択する場合、設計評価の基本料金を3,000円×戸数を加算する。

※3 検査出張料金は別表による。

その他

(税抜金額 単位：円)

- ・ 評価書の再発行は、戸当たり3,000円とする。
- ・ 評価方法基準に定める検査回数を超えて行う場合、別途見積もりとする。
- ・ 弊社が設計住宅性能評価を実施したもの以外の建設評価料金は、別途見積もりとする。
- ・ 変更設計住宅性能評価、変更建設住宅性能評価は、上記評価料金の1/2以下とする。
- ・ 建設評価に係る再検査料金は、検査一回につき戸建住宅は 25,000円、共同住宅等は 80,000円とし、当日キャンセル料金は、1回につき 60,000円、1営業日前 (営業時間内) キャンセルの場合、30,000円とする。

・ 消費税は、交付時点の消費税率を適用する。

問い合わせ先

※ 上記に記載なき事項については、別途問い合わせください。

性能評価部：03-6457-5640