

審査料金

長期優良・設計評価・フラット35に係る審査料金(戸建)

(単位:円・税別)

審査区分		料金	確認申請併願等	
長期優良住宅	技術審査料	50,000	40,000	
	構造審査料	10,000	10,000	
設計評価住宅(必須項目)	技術審査料	60,000	50,000	
	構造審査料	10,000	10,000	
長期優良及び設計評価(必須項目)併願	技術審査料	60,000	50,000	
	構造審査料	10,000	10,000	
性能証明	省エネ性	確認できる証明書有 40,000	40,000	
		確認できる証明書無 50,000	50,000	
	耐震性	確認できる証明書有 70,000	70,000	
		確認できる証明書無		
省エネラベル	技術審査料	35,000	25,000	
低炭素住宅	技術審査料	40,000	30,000	
エコポイント	新基準	30,000	25,000	
	省エネ対策等級(平成11年基準)	20,000	-	
フラット35 フラット35S *8	一般申請	設計検査(フラット35)	30,000	10,000
		設計検査(フラット35S)	35,000	21,000
		中間検査料	20,000	16,500
		竣工検査料	25,000	16,500
		竣工済特例 *7	45,000	45,000
	性能評価を当機関に申請 *3	設計検査(フラット35 35S)	5,000	5,000
		中間検査料	15,000	15,000
		竣工検査料	15,000	15,000
		建設評価付(竣工検査料)	10,000	10,000
	省エネラベル併願の場合(一次エネルギーは除く)	設計検査(フラット35S Bプラン)	35,000	21,000
		設計検査(フラット35S Aプラン)	5,000	5,000
		中間検査料	20,000	16,500
		竣工検査料	25,000	16,500
	フラット35S(長期優良住宅等でフラット35Sの内容に適合の場合) *2 *5	設計検査	5,000	5,000
		中間検査料	15,000	15,000
		竣工検査料	15,000	15,000
中古住宅	竣工検査料	70,000	70,000	

*上記内容の性能評価及び長期優良住宅等は当機関に申請の場合適用する。

建設評価に係る審査料金(戸建)

(単位:円・税別)

審査区分	料金	確認申請併願等
建設評価	検査料(4回) 100,000	88,000

- ・上記料金は、消費税抜金額とします。
- ・手数料は、交付時点の消費税率が適用されますのでご了承ください。
消費税が改定された場合には、改定後の税率になります。
- ・変更申請は、別途打合せによります。
- *1 構造審査料は、3階建て等構造計算書の審査が必要な場合となります。
- *2 住宅省エネラベルの断熱性能の評価省略の場合とは「設計住宅性能評価省エネ等級4」「長期優良住宅適合書又は認定書」「フラット35エコの併願申請」等をいいます。
- *3 性能評価の等級を満たす場合は設計検査は省略となり、建設評価申請付きの場合は設計検査、中間検査を省略できます。
- *4 性能評価を当機関に申請でフラット35Sの等級を満たさない場合は一般申請料金となります。
- *5 長期優良住宅等とはフラット35Sの内容に適合した証明書等を当機関で発行した場合をいいます。
- *6 性能評価料金は選択1項目ごとに500円の加算となります。
- *7 フラット35の竣工済特例で5営業日以内の申請の場合は5,000円の加算となります。
- *8 住宅瑕疵保険検査を当機関で実施している場合は中間検査は省略できます。
- ※ 月別棟数による低減があります。
- ※ 出張料金は確認検査出張料金規程による。

平成27年8月1日

アウェイ建築評価ネット株式会社

審査料金(共同住宅等)

フラット35、低炭素住宅申請に係る審査料金

フラット35料金表：

フラット35(確認申請併願用)		
確認併願 有無	設計検査	竣工検査料
有	80,000/棟	30,000 + 3,000 × N
無	150,000/棟	40,000 + 3,000 × N
フラット35SAプラン, 35SBプラン		
確認併願 有無	設計検査	竣工検査料
有	100,000	35,000 + 3,000 × N
無	160,000	50,000 + 3,000 × N

フラット35(性能評価併願用)		
性能評価併願 有無	設計検査	竣工検査料
有	— (*1)	3,000円/戸
	フラット35登録マンション	3,000円/戸
無	150,000/棟	35,000 + 3,000 × N
フラット35SAプラン, 35SBプラン		
性能評価併願 有無	設計検査	竣工検査料
有	— (*3, *4)	3,000円/戸
	フラット35登録マンション	3,000円/戸
無	160,000/棟	50,000 + 3,000 × N

低炭素住宅申請料金表

住戸の検査	100,000(基本料金) + 2,000 × N
建築物全体の審査	100,000(基本料金) + 2,000 × N + 50,000(共用部)

* Nは評価対象住戸数

・上記料金は、消費税抜金額とします。出張料金は確認検査出張料金規程による。

・変更申請は、別途打合せによる。

・詳細は、下記にお問合せ下さい。

住宅性能評価部 Tel:03-6457-5640